

# LUBRI-TIPS

## Checklist de mantenimiento para motores eléctricos.



A continuación le detallamos al lector un checklist de mantenimiento sugerido para asegurar el rendimiento óptimo de sus motores eléctricos:

### Mantenimiento Diario:

- Limpiar la superficie externa del motor y medir la temperatura de la carcasa del motor.
- Examinar el estado de las conexiones a tierra, fusibles, interruptor de encendido y los cables en general.
- Comprobar las velocidades de operación (RPMs) del motor.
- Determinar la existencia de ruidos elevados o vibraciones y programar un análisis de vibración si es necesario.
- Inspección visual para asegurar que el eje gire con suavidad y sin vibraciones. Verificar visualmente el lubricante o grasa en los rodamientos.

### Mantenimiento Mensual:

- Inspeccionar visualmente el anillo de sujeción del conmutador.
- Examinar los portaescobillas y limpiarlos si están sucios. Sustituir las escobillas desgastadas más de la mitad y verificar la presión de contacto adecuada.
- Medir la tensión y corriente de alimentación y compararla con los parámetros normales de funcionamiento.
- Comprobar los pernos del pie del motor y realizar el ajuste necesario sin desalinear el sistema.
- Verificar la alineación del eje del motor con el eje conducido y su acople correspondiente. Programar una alineación de ejes si existe desalineación.

### Mantenimiento Trimestral:

- Examinar el aceite lubricante de los rodamientos por color o a través de un análisis de aceite.
- Limpiar los rodamientos lubricados con aceite y reponer aceite nuevo. Si los rodamientos están lubricados con grasa, comprobar el estado de la grasa.
- Monitorear los niveles de vibración en el motor con instrumentos adecuados y un técnico certificado.

### Mantenimiento Anual:

- Limpiar el bobinado del motor y aplicar barniz si es necesario.
- Limpiar y enjuagar los cojinetes con queroseno y examinarlos en busca de defectos como desgaste y ralladuras. Reemplazar en caso de desgaste excesivo.
- Cubrir los rodamientos con aceite o grasa para evitar la entrada de suciedad o humedad.
- Comprobar el juego axial y el estado de los anillos de sujeción.
- Inspeccionar el estado del estator, aislamiento, caja de bornes, ventilador, etc.
- Realizar una prueba de aislamiento del motor.

**SEGURIDAD:** Muchos trabajos de inspección se realizan con el motor en funcionamiento. Use los equipos de protección personal, mantenga una distancia segura, evite el contacto con partes calientes

**DESCONEXIÓN PARA REPARACIÓN:** Si la actividad de mantenimiento involucra reparación u overhaul, desconectar el motor de la fuente de alimentación y asegurarse de que este no se encienda accidentalmente.



**Distribuidor Autorizado**